

売地

伏見稲荷駅

現況渡し

土地面積
公簿 264.46㎡

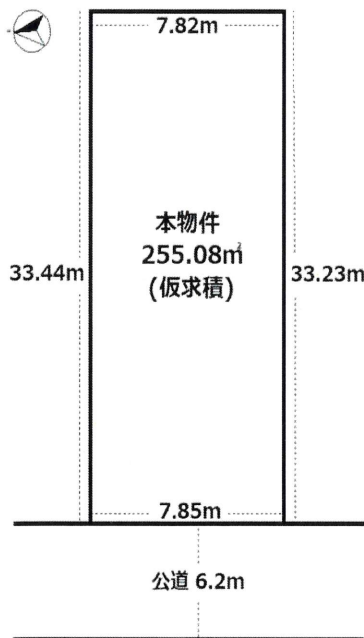
現況
更地

引渡し時期
相談



建築条件無し
伏見稲荷まで徒歩3分

チェックポイント！
都市ガス, 上水道, 下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	伏見稲荷		
土地面積	公簿 264.46㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	9,800万円	坪単価	@122.51万円

物件所在地	京都府京都市伏見区深草稲荷榎木橋町		
交通	京阪電鉄本線 伏見稲荷 徒歩4分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業/1種中高
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期)方法	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	西6.2m 公道 接面7.8m		
設備	都市ガス, 上水道, 下水道		
備考	稲荷小学校区。実測255.08㎡です。本町通りより25m以東は建蔽率60%になります。利用駅1: JR奈良線 稲荷 徒歩4分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69683064038

京都府知事免許(1)第14012号 〒602-8354 京都府京都市上京区西東町335-2 瞳ビル3F

株式会社エール不動産販売

TEL: 075-432-7775 FAX: 075-432-7776 定休日: 水曜日

■取引態様: 専任媒介

Google 〒612-0808 京都府京都市伏見区深草稲荷榎木橋町 5



地図データ ©2020 100 m