

売戸建住宅

車折神社駅

令和2年1月リフォーム完了予定
間口広々

チェックポイント！

追焚機能,システムキッチン,全居室収納,クローゼット,都市ガス,上水道,下水道

間取り
3LDK

建物面積
93.30㎡

築年月
1966年03月

リフォーム工事内容 (令和2年1月完了予定)

- ・システムキッチン新設
- ・システムバス新設
- ・シャワートイレ新設
- ・洗面台新設
- ・給湯機交換
- ・玄関扉新設
- ・建具新設
- ・クローゼット新設
- ・フローリング床張替
- ・クロス張替
- ・ハウスクリーニング等



物件種目	売戸建住宅		
最寄駅	車折神社		
間取タイプ	3LDK		
価格	1,890万円		

物件所在地	京都府京都市右京区嵯峨苅分町 2 番地 5		
交通	京福電鉄嵐山本線 車折神社 徒歩5分		
土地面積	公簿 73.40㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	93.30㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1 種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1966年03月	駐車場	
現況	空家	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	東4.3m 公道 接面8.7m		
設備	追焚機能,システムキッチン,全居室収納,クローゼット,都市ガス,上水道,下水道		
備考	建蔽率が超過しています。 地勢：平坦 利用駅1：J R山陰本線 太秦 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69686645095

京都府知事免許(1)第14012号 〒602-8354 京都府京都市上京区西東町335-2 瞳ビル3F

株式会社エール不動産販売

TEL: 075-432-7775 FAX: 075-432-7776 定休日: 水曜日

■取引態様: 専任媒介