

売地

墨染駅

引渡方法相談

土地面積
実測 172.07㎡

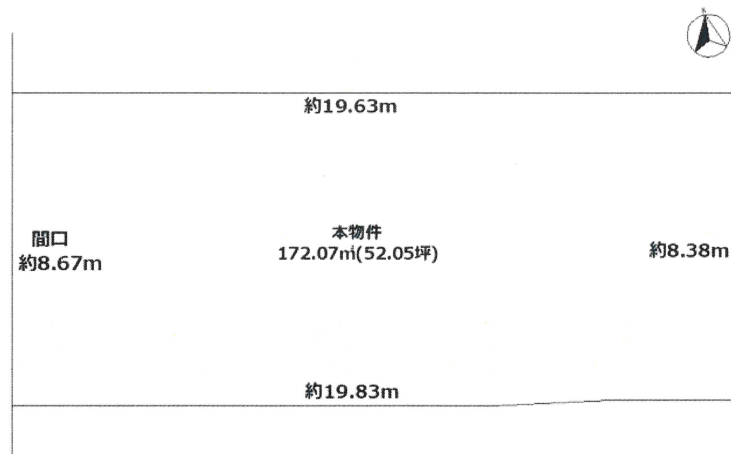
現況
建物有

引渡可能時期
相談



向かいが疎水の為、開放感有り。
建築条件無し。

チェックポイント！
都市ガス,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	墨染		
土地面積	実測 172.07㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	2,860万円	坪単価	@54.95万円

物件所在地	京都府京都市伏見区深草十九軒町 545		
交通	京阪電鉄本線 墨染 徒歩6分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居/近隣商業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 相談		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	西2.6m		
設備	都市ガス,上水道,下水道		
備考	疎水から2.5m以東は建ぺい・容積率80/200(近隣商業地域)です。公簿面積:186.24㎡。 逓河用地使用料:20,084円/年 利用駅1:JR奈良線 JR藤森 徒歩12分 利用駅2:近鉄京都線 伏見 徒歩18分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69779153043

京都府知事免許(1)第14012号 〒602-8354 京都府京都市上京区西東町335-2 瞳ビル3F

株式会社エール不動産販売

TEL: 075-432-7775 FAX: 075-432-7776 定休日: 水曜日

■取引態様: 専属専任